

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE n. 77 del 10 giugno 2021

**Assegnazione di contributi ai Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione (art. 7 della L.R. n. 39 del 29 dicembre 2020). Approvazione delle graduatorie e assegnazione dei finanziamenti.**

[Urbanistica]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si approva, ai sensi della L.R. n. 39 del 29 dicembre 2020 e secondo le modalità e i criteri, di cui al bando approvato con DGR n. 301 del 16 marzo 2021, l'elenco generale delle domande pervenute e delle graduatorie delle istanze ammissibili, nonché l'assegnazione dei relativi finanziamenti a valere sulle risorse disponibili nell'esercizio finanziario in corso.

Il Direttore

VISTA la legge regionale n. 14 del 4 aprile 2019 "*Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*" che introduce lo strumento, denominato Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione (di seguito CER), riconosciuto dalla pianificazione urbanistica comunale in attuazione di quanto previsto dall'articolo 5 della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, a seguito della completa demolizione dei manufatti incongrui e della rinaturalizzazione del suolo, secondo quanto previsto dall'articolo 4 della legge regionale 14/2019.

VISTO l'art. 7 della L.R. 39/2020 con il quale la Regione, al fine di favorire l'adeguamento degli strumenti urbanistici alla disciplina per i CER, concede ai Comuni nell'anno 2021 un contributo per la redazione delle varianti di cui all'art. 4, comma 2, della L.R. 14/2019 per un importo complessivo di euro 200.000,00.

VISTA la DGR n. 301 del 16 marzo 2021, pubblicata sul BURV n. 46 del 6 aprile 2021, con la quale la Giunta regionale ha approvato il Bando nel quale sono stabiliti i criteri e le modalità per accedere ai finanziamenti per l'approvazione della variante allo strumento urbanistico comunale finalizzata all'individuazione dei manufatti incongrui la cui demolizione e rinaturalizzazione genera il riconoscimento dei CER.

PRESO ATTO che la DGR 301/2021 individua, per l'assegnazione del contributo, due categorie di Comuni, una categoria include i Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti e l'altra categoria include i Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti.

RILEVATO che alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande sono pervenute dai Comuni alla Regione del Veneto n. 201 istanze, di cui n. 127 sono relative alla categoria di comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti e n. 74 sono relative alla categoria di Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, come evidenziato nell'**Allegato A** del presente atto.

ACCERTATO che dall'istruttoria delle 201 istanze di finanziamento presentate dai Comuni risultano n. 3 istanze, relative alla categoria di Comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti, non ammissibili per invio della domanda oltre il termine di scadenza previsto dal paragrafo 4.1 del Bando.

CONSIDERATO che le risorse destinate al finanziamento delle iniziative, di cui all'avviso approvato con la citata DGR n. 301/21, ammontano a complessivi euro 200.000,00, di cui euro 120.000,00 stanziati per la categoria relativa ai Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, ed euro 80.000,00 stanziati per la categoria relativa ai Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti.

VISTO che con DGR 301/2021 l'importo del contributo per la redazione delle varianti di cui all'art. 4, comma 2, della L.R. 14/2019 è stabilito in euro 4.000,00 per ciascun beneficiario.

ACCERTATO che dall'istruttoria delle istanze ritenute ammissibili, sulla base dei criteri stabiliti dal Bando, allegato A della DGR 301/2021, risultano così finanziabili nel rispetto delle risorse disponibili:

. n. 20 istanze per la categoria relativa ai Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti **Allegato B**, per un valore complessivo pari a euro 80.000,00;

. n. 30 istanze per la categoria relativa ai Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti **Allegato B**, per un valore complessivo pari a euro 120.000,00.

VISTE le graduatorie, in base al punteggio ottenuto e alle risorse finanziarie disponibili, si dispone l'assegnazione dei finanziamenti ai soggetti identificati nell'**Allegato B**.

PRESO ATTO, come previsto al paragrafo 6.2 dell'allegato A alla DGR 301/2021, che le graduatorie delle domande considerate ammissibili ma non finanziate per esaurimento delle risorse finanziarie disponibili, di cui all'**Allegato C** al presente Decreto, sono valide fino alla data del 31 dicembre 2021.

PRESO ATTO che con la succitata DGR 301/2021 si è disposto che la copertura finanziaria della spesa, pari a euro 200.000,00 è disposta a carico dei fondi stanziati sul capitolo di spesa n. 104257 "*Interventi a sostegno dei Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione - Contributi agli investimenti (Art. 7, L.R. 29/12/2020, n. 39)*" del Bilancio di previsione 2021-2023.

PRESO ATTO che con proprio decreto n. 27 del 30 marzo 2021, come previsto dalla DGR 301/2021, si è provveduto a prenotare (prenotazione n. 5537) la somma complessiva del finanziamento di euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 104257 "*Interventi a sostegno dei Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione - Contributi agli investimenti (Art. 7, L.R. 29/12/2020, n. 39)*" del bilancio di previsione 2021-2023, con imputazione all'esercizio finanziario 2021.

PRESO ATTO che i contributi assegnati ai Comuni beneficiari, nel rispetto della graduatoria, saranno trasferiti successivamente alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa tra il Comune e la Regione del Veneto, di cui al modello approvato con DGR 301/2021.

VISTO il decreto legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

VISTA la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*".

VISTA la legge regionale 14 aprile 2019, n. 14 "*Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*.

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 16 marzo 2021, n. 301 "*Assegnazione di contributi ai Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione. Art. 7 della L.R. n. 39 del 29 dicembre 2020. Definizione criteri e approvazione bando 2021*".

VISTO il decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale dell'Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio n. 27 del 30 marzo 2021 "*Assegnazione di contributi ai Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione. Art. 7 della L.R. n. 39 del 29 dicembre 2020. DGR 301 del 16 marzo 2021. Avvio procedura per l'erogazione dei finanziamenti nell'anno 2021: prenotazione dell'importo di euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 104257 del bilancio di previsione 2021-2023*".

VISTA la documentazione amministrativa citata in premessa, agli atti della Direzione Pianificazione Territoriale;

VISTO l'art. 2, comma 2, della legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012 "*Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 17 aprile 2012 n. 1 Statuto del Veneto*".

decreta

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare le risultanze dell'istruttoria delle istanze pervenute per l'adeguamento degli strumenti urbanistici alla disciplina per i CER **Allegato A**;
3. di approvare la graduatoria delle istanze ammesse al contributo relative ai Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti e la graduatoria delle istanze ammesse al contributo relative ai Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti **Allegato B**;

4. di approvare la graduatoria delle istanze ammissibili al contributo relative ai Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti e la graduatoria delle istanze ammissibili relative ai Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti **Allegato C**, non finanziabili per esaurimento delle risorse disponibili;
5. di prendere atto che, come previsto nel paragrafo 6.2 dell'allegato A alla DGR 301/2021, le graduatorie di cui all'**Allegato C** al presente Decreto, sono valide fino alla data del 31 dicembre 2021;
6. di assegnare e concedere il contributo di euro 4.000,00, in base al punteggio ottenuto e alle risorse finanziarie disponibili, ai Comuni indicati nell'**Allegato B**;
7. di procedere alla sottoscrizione dei Protocolli d'Intesa tra la Regione del Veneto e i Comuni ammessi al contributo, nei quali sono stabilite le modalità di erogazione del contributo concesso, gli impegni reciproci, i tempi per l'approvazione della variante agli strumenti urbanistici alla disciplina per i CER, nonché le cause di revoca del contributo;
8. di prendere atto che all'impegno di spesa relativo al contributo di che trattasi a favore dei soggetti di cui al precedente art. 6, si provvederà con propri successivi atti nei limiti della prenotazione di spesa n. 5537 assunta per euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 104257 "*Interventi a sostegno dei Comuni per l'adozione di varianti agli strumenti urbanistici di adeguamento alla disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione - Contributi agli investimenti (Art. 7, L.R. 29/12/2020, n. 39)*", esercizio finanziario 2021, con proprio decreto n. 27 del 30 marzo 2021;
9. di comunicare il presente decreto ai Comuni che risultano beneficiari del contributo;
10. di informare che contro il presente decreto può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto (legge 6 dicembre 1971 n. 1034 e d.lgs. 2 luglio 2010 n. 104) ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal medesimo termine (DPR 24 novembre 1971 n. 1199);
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lett. d) e art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.

Salvina Sist

**DOMANDE AMMESSE A CONTRIBUTO****Comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti**

	COMUNE	PROV	RICEZIONE DOMANDA			PUNTEGGIO
			prot. n.	data	ora	
1	Lonigo	VI	155496	07/04/2021	8:35	6
2	Borgo Valbelluna	BL	156172	07/04/2021	10:22	6
3	Quarto d'Altino	VE	156199	07/04/2021	10:25	6
4	Taglio di Po	RO	156241	07/04/2021	10:31	6
5	Cornuda	TV	156296	07/04/2021	10:37	6
6	Loria	TV	156358	07/04/2021	11:09	6
7	Maserada sul Piave	TV	157475	07/04/2021	12:28	6
8	Ponzano Veneto	TV	157620	07/04/2021	12:36	6
9	Badia Polesine	RO	157684	07/04/2021	12:39	6
10	Cavarzere	VE	157856	07/04/2021	12:56	6
11	Longare	VI	157874	07/04/2021	12:58	6
12	Bolzano Vicentino	VI	157941	07/04/2021	13:05	6
13	Roncade	TV	158948	07/04/2021	15:15	6
14	Spinea	VE	159164	07/04/2021	15:51	6
15	Crocetta del Montello	TV	159306	07/04/2021	17:00	6
16	Preganziol	TV	159360	07/04/2021	17:43	6
17	Breda di Piave	TV	159975	08/04/2021	9:34	6
18	Torreglia	PD	160403	08/04/2021	10:58	6
19	Piazzola sul Brenta	PD	161141	08/04/2021	13:14	6
20	Fossalta di Portogruaro	VE	161272	08/04/2021	13:58	6

**DOMANDE AMMESSE A CONTRIBUTO**  
**Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti**

	COMUNE	PROV	RICEZIONE DOMANDA			PUNTEGGIO
			prot. n.	data	ora	
1	Follina	TV	155391	07/04/2021	8:23	6
2	Urbana	PD	155590	07/04/2021	8:58	6
3	Saccolongo	PD	155962	07/04/2021	10:02	6
4	Tarzo	TV	156002	07/04/2021	10:07	6
5	Tribano	PD	156431	07/04/2021	11:16	6
6	Crespadoro	VI	157093	07/04/2021	11:58	6
7	Pontelongo	PD	157646	07/04/2021	12:37	6
8	Malcesine	VR	159217	07/04/2021	16:16	6
9	Fregona	TV	159243	07/04/2021	16:30	6
10	Granze	PD	161235	08/04/2021	13:46	6
11	San Giovanni Ilarione	VR	161526	08/04/2021	15:37	6
12	Vescovana	PD	161932	08/04/2021	18:12	6
13	Roana	VI	163565	09/04/2021	12:59	6
14	Brogliano	VI	163711	09/04/2021	13:37	6
15	Val di Zoldo	BL	165607	12/04/2021	11:38	6
16	Morgano	TV	167029	13/04/2021	7:15	6
17	Montecchia di Crosara	VR	167376	13/04/2021	9:02	6
18	Piacenza d'Adige	PD	167598	13/04/2021	9:40	6
19	Angiari	VR	168995	13/04/2021	15:14	6
20	Zenson di Piave	TV	169682	14/04/2021	8:13	6
21	Vò	PD	169685	14/04/2021	8:14	6
22	Brenzzone sul Garda	VR	170721	14/04/2021	12:23	6
23	Monastier di Treviso	TV	170742	14/04/2021	12:27	6
24	Meduna di Livenza	TV	170801	14/04/2021	12:39	6
25	Cinto Caomaggiore	VE	176689	19/04/2021	9:41	6
26	Cimadolmo	TV	179841	20/04/2021	12:11	6
27	Montegalda	VI	180217	20/04/2021	14:12	6
28	Ceregnano	RO	181815	21/04/2021	11:13	6
29	Arzergrande	PD	190377	27/04/2021	8:30	6
30	Cinto Euganeo	PD	191923	27/04/2021	14:18	6